

Ogłoszenie o przetargu

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38 i art. 40 ust. 1, pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782. z późn. zm.), §3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.)

Starosta Powiatu Bieszczadzkiego

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości Skarbu Państwa położonych we wsi **Czarna Górna**, gmina Czarna, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki Nr:

- **974/4** o pow. **0.2832 ha**,
oraz 1/5 udziału w działce **Nr 974/7** o pow. **0.1326 ha**, stanowiącej drogę dojazdową
Cena wywoławcza **75 000,00 zł.** – wadium **4 000,00 zł.**
Minimalne postąpienie **800.00 zł.**
- **974/5** o pow. **0.0988 ha**,
oraz 1/5 udziału w działce **Nr 974/7** o pow. **0.1326 ha**, stanowiącej drogę dojazdową
Cena wywoławcza **32 000,00 zł.** – wadium **2.000,00 zł.**
Minimalne postąpienie **500.00 zł.**
- **974/6** o pow. **0.0965 ha**,
oraz 1/5 udziału w działce **Nr 974/7** o pow. **0.1326 ha**, stanowiącej drogę dojazdową
Cena wywoławcza **32 000,00 zł.** – wadium **2.200,00 zł.**
Minimalne postąpienie **500.00 zł.**

Nieruchomości powyższe są wolne od obciążeń

Przetarg odbędzie się w dniu 12 stycznia 2016 r. o godzinie 10⁰⁰ w Starostwie Powiatowym w Ustrzykach Dolnych, ul. Pionierska 10, pokój Nr 1

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne. Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium na określoną nieruchomość, w terminie do **dnia 8 stycznia 2016 r.** (określony termin oznacza datę wpływu kwoty na konto), w pieniądzu PLN, gotówką w kasie Starostwa Powiatowego w Ustrzykach Dolnych, ul. Bejska 22, lub na konto Starostwa Powiatowego w Ustrzykach Dolnych :

Bieszczadzki Bank Spółdzielczy w Ustrzykach Dolnych Nr : 72 8621 0007 2001 0006 3249 0003

Wpłacone wadium zostanie:

- zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, jeżeli uczestnik przetargu wygra.
- zwrócone niezwłocznie, po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem trzech dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w ustalonym miejscu i terminie, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi .

Koszty związane ze spisaniem umowy notarialnej oraz praw z niej wynikających ponosi nabywca w całości.

Organizator przetargu zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Ustrzykach Dolnych w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami ul. Pionierska 10 pokój Nr 8 lub telefonicznie 13 4711080 wew. 44.

Ustrzyki Dolne 2015-11-24

STAROSTA
Marek Andruch